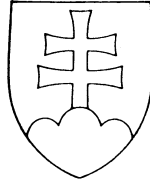


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2024/001584-3
Bratislava, 24. 06. 2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Komárno, katastrálneho odboru zo dňa 07. 05. 2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Objekt veľína“, so súpisným číslom 1255, postavená na pozemku parcely registra C č. 3181/39 v katastrálnom území Imeľ (obec Imeľ, okres Komárno) (ďalej len „Objekt veľína“), **je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavby v katastrálnom území Imeľ (obec Imeľ, okres Komárno)

„Nádrž na hnojovicu“, súpisné číslo 1256, postavená na pozemku parcely registra C č. 3181/40 (ďalej len „Nádrž na hnojovicu s. č. 1256“),

„Nádrž na hnojovicu“, súpisné číslo 1257, postavená na pozemku parcely registra C č. 3181/41 (ďalej len „Nádrž na hnojovicu s. č. 1257“),

„Nádrž na hnojovicu“, súpisné číslo 1258, postavená na pozemku parcely registra C č. 3181/42 (ďalej len „Nádrž na hnojovicu s. č. 1258“),

„Nádrž na hnojovicu“, súpisné číslo 1259, postavená na pozemku parcely registra C č. 3181/43 (ďalej len „Nádrž na hnojovicu s. č. 1259“),

„Prístrešok ČOV“, súpisné číslo 1254, postavený v rozsahu geometrického plánu č. 66/2024, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno pod číslom G1-470/2024, na pozemku parcely registra C č. 3181/91 (ďalej len „Prístrešok ČOV“)

nie sú v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 15. 05. 2024 pod číslom KO-3744/2024 žiadosť Okresného úradu Nové Komárno, katastrálneho odboru č. Z-1305/2024 zo dňa 07. 05. 2024 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či sú Objekt veľína, Nádrž na hnojovicu s. č. 1256, Nádrž na hnojovicu s. č. 1257, Nádrž na hnojovicu s. č. 1258, Nádrž na hnojovicu s. č. 1259 a Prístrešok ČOV predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis stavieb postavených pred 01. 10. 1976 do katastra nehnuteľností zo dňa 06. 03. 2024, podaný spoločnosťou AGROCOOP Imeľ a. s., na Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor dňa 07. 03. 2024,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1250/2024 zo dňa 06. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1251/2024 zo dňa 05. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1253/2024 zo dňa 05. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1254/2024 zo dňa 05. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1255/2024 zo dňa 05. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. S-137/2024/OcU, Z-1257/2024 zo dňa 05. 03. 2024, vydané Obcou Imeľ,
- Čestné vyhlásenie spoločnosti AGROCOOP Imeľ a. s., zo dňa 06. 03. 2024,
- Geometrický plán č. 66/2024, vyhotovený Ing. Máriou Bugárovou Alföldyovou, autorizačne overený Ing. Máriou Bugárovou Alföldyovou dňa 20. 02. 2024, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno pod číslom G1-470/2024 dňa 05. 03. 2024,
- Kópia z katastrálnej mapy na parcelu: 3181/39 – 3181/42 v katastrálnom území Imeľ,
- Fotodokumentácia Objektu veľína, Nádrže na hnojovicu s. č. 1256, Nádrže na hnojovicu s. č. 1257, Nádrže na hnojovicu s. č. 1258, Nádrže na hnojovicu s. č. 1259 a Prístreška ČOV.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že:

- Objekt veľina, s prideleným súpisným číslom, je spojený so zemou pevným základom, je ohraničený obvodovými stenami a strešnou konštrukciou,
- Nádrž na hnojovicu s. č. 1256, Nádrž na hnojovicu s. č. 1257, Nádrž na hnojovicu s. č. 1258, Nádrž na hnojovicu s. č. 1259, s pridelenými súpisnými číslami, sú spojené so zemou pevným základom, sú ohraničené obvodovými stenami, ale nie sú ohraničené strešnou konštrukciou,
- Prístrešok ČOV, s prideleným súpisným číslom, je spojený so zemou pevným základom, je ohraničený strešnou konštrukciou, ale nie je ohraničený obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor Nádrž na hnojovicu s. č. 1256, Nádrž na hnojovicu s. č. 1257, Nádrž na hnojovicu s. č. 1258, Nádrž na hnojovicu s. č. 1259 a Prístrešok ČOV do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod Nádržou na hnojovicu s. č. 1256, Nádržou na hnojovicu s. č. 1257, Nádržou na hnojovicu s. č. 1258, Nádržou na hnojovicu s. č. 1259 a Prístreškom ČOV s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
poverený riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor, Platanová alej 7, 945 01 Komárno